

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI
BORGOMASINO

PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE
VARIANTE N°2

Tavola n°	PIANO DEFINITIVO
18/c	LOCALITÀ Cascina dell'Oca
4a/2	Cascina Regina Margherita TAVOLA COMPARATIVA AREE MODIFICATE RISPETTO AL P.R.G. APPROVATO IN SEDE REGIONALE

COMPOSIZIONE MAPPALE

SCALA 1:1000

Progetto:

Arch. Annalisa Vergamini
10128 Torino
via V. Veneto 28
tel. 011/2400000
e-mail: architettonvergami@fast.it

LEGENDA MODIFICHE PROPOSTE DALLA VARIANTE

aree aggiunte (edificabili e servizi)

A

: attuate

aree eliminate

aree variate

LEGENDA

AREE D'INTERVENTO

aree di interesse storico ed ambientale

aree salure di antico impianto

aree salure di impianto recente con espansione di nuove costr. agricole

aree salure di impianto recente con possibilità di nuove costr. agricole

aree con intervento di sola manutenzione e conserv. del verde privato

aree di completamento residenziale

aree di completamento per attività produttive

aree di completamento per attività produttive con P.E.C.

aree agricole

aree a servizi pubblici

servizi idrologici (depuratori)

riciccoli longobarda

loti vincolati ad uso pubblico
(Decreto Commiss. 16/03/1994)

INTERVENTI SUGLI EDIFICI

destinazione d'uso: residenza

A

n. piani

1

h. ammessa

m. 3,50

destinazione d'uso: accessori

T

destinazione d'uso: agricolo

E

n. piani

2

h. ammessa

m. 6,50

destinazione d'uso: artigianale

D

destinat. preced. in area impropria

R

n. piani

3

h. ammessa

m. 9,50

interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria

interventi di ristrutturazione edilizia

interventi di ristrutturazione urbanistica escl. nuove costr. agr.

interventi di ricostruzione con allineamento obbligatorio

interventi di restauro conservativo

interventi di demolizione

limite fasce di rispetto antemurali (art. 27 comma 5 e c. L.R. 56/77)

limite fasce di rispetto ex art. 27 e 29 L.R. 56/77

allineamenti stradali

viscoli idrogeologici

SERVIZI

Area per l'istruzione

Area di interesse comune

Area per spazi pubblici, parco, gioco e sport

Parcheggio

Servizi di carattere generale

Chiesa

Cimitero

Addebiamento commerciale A1

PROGETTO

Area per l'istruzione

Area di interesse comune

Area per spazi pubblici, parco, gioco e sport

Parcheggio

Servizi di carattere generale

Chiesa

Cimitero

Addebiamento commerciale A1

