REGIONE PIEMONTE- PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI
BORGOMASINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE N°2

Tavola n°	PIANO DEFINITIVO
18/b 4a/1	**REGIONE POZZOFORTE** TAVOLA COMPARATIVA AREE MODIFICATE RISPETTO AL P.R.G.i. APPROVATO IN SEDE REGIONALE

COMPOSIZIONE MAPPALE — SCALA 1:1000

ottobre 2011

Progetto: **Arch. Aurelio Vergnano**
via Valeggio 28
10128 Torino
tel./fax 011 593488
e-mail: architettovergnano@tiscali.it

LEGENDA MODIFICHE PROPOSTE DALLA VARIANTE

- aree aggiunte (edificabili e servizi)
- aree aggiunte con var. ex art 17 — A : attuate
- aree eliminate
- aree variate

LEGENDA

AREE D'INTERVENTO

- aree di interesse storico ed ambientale
- aree sature di antico impianto
- aree sature di impianto recente con esclusione di nuove costr. agricole
- aree sature di impianto recente con possibilità di nuove costr. agricole
- aree con intervento di sola manutenzione e conserv. del verde privato
- aree di completamento residenziale
- aree di completamento per attività produttive
- aree di completamento per attività produttive con P.E.C.
- aree agricole
- aree a servizi pubblici
- servizi tecnologici (depuratori)
- recinzioni longitaliaria
- fotti vincolati ad uso pubblico (Decreto Commissi 16/03/1934)

INTERVENTI SUGLI EDIFICI

destinazione d'uso:	residenza	A	n. piani 1	h ammessa	m 3,50
destinazione d'uso:	accessori	T			
destinazione d'uso:	agricolo	E	n. piani 2	h ammessa	m 6,50
destinazione d'uso:	artigianale	D			
destinaz. precod. in area impropria		R	n. piani 3	h ammessa	m 9,50

- Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria
- Interventi di ristrutturazione edilizia
- Interventi di ristrutturazione urbanistica ed. nuove costr. agr.
- Interventi di ricostruzione con allineamento obbligatorio
- Interventi di restauro conservativo
- Interventi di demolizione
- limite fascia di rispetto cimiteriale (art. 27 comma 5 e 6 L.R. 56/77)
- limite altra fascia di rispetto ex art. 27 e 29 L.R 56/77
- allineamenti stradali
- vincoli idrogeologici

SERVIZI

	ESISTENTE	PROGETTO
Aree per l'istruzione		
Aree di interesse comune		
Aree per spazi pubblici, parco, gioco e sport		
Parcheggio		P
Servizi di carattere generale		
Chiesa		
Cimitero		

Addensamento commerciale A1