REGIONE PIEMONTE- PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI
BORGOMASINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE N°2

Tavola n°	PIANO DEFINITIVO
18 4a	CONCENTRICO

COMPOSIZIONE MAPPALE — SCALA 1:1000

ottobre 2011
integrato luglio 2012

Progetto: **Arch. Aurelio Vergnano**
via Valeggio 28
10128 Torino
tel./fax 011 5910488
e-mail: architettovergnano@libero.it

NB-Le fasce di rispetto stradali sono rappresentate solo per i tratti di strada indicati come comunali o vicinali sulle mappe catastali.

U.C.

Ex discarica d'inerti dismessa e rinaturalizzata

U.C.

U.C.

AREA RUDERI ABBAZIA

NECROPOLI LONGOBARDA

LEGENDA

AREE D'INTERVENTO

- aree di interesse storico ed ambientale
- aree sature di antico impianto
- aree sature di impianto recente con esclusione di nuove costr. agricole
- aree sature di impianto recente con possibilità di nuove costr. agricole
- aree con intervento di sola manutenzione e conserv. del verde privato
- aree di completamento residenziale
- aree di completamento per attività produttive
- aree di completamento per attività produttive con P.E.C.
- aree agricole
- aree a servizi pubblici
- servizi tecnologici (depuratori)
- necropoli longobarda
- lotti vincolati ad uso pubblico (Decreto Commissa 16/03/1934)

INTERVENTI SUGLI EDIFICI

destinazione d'uso: residenza	A	n. piani 1	h ammessa	m 3,50
destinazione d'uso: accessori	T			
destinazione d'uso: agricolo	E	n. piani 2	h ammessa	m 6,50
destinazione d'uso: artigianale	D			
destinaz. preced. in area impropria	R	n. piani 3	h ammessa	m 9,50

- interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria
- interventi di ristrutturazione edilizia
- interventi di ristrutturazione urbanistica escl. nuove costr. agr.
- interventi di ricostruzione con allineamento obbligatorio
- interventi di restauro conservativo
- interventi di demolizione
- limite fascie di rispetto cimiteriali (art. 27 comma 5 e 6 L.R. 56/77)
- limite altre fascie di rispetto ex art. 27 e 29 L.R 56/77
- allineamenti stradali
- vincoli idrogeologici

SERVIZI

	ESISTENTE	PROGETTO
Aree per l'istruzione		
Aree di interesse comune		
Aree per spazi pubblici, parco, gioco e sport		
Parcheggio		
Servizi di carattere generale		
Chiesa		
Cimitero		

Addensamento commerciale A1