



COMUNE DI BORGOMASINO

Città metropolitana di Torino

info@comune.borgomasino.to.it

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE N. 7-2025 protocollo generale nr. 802-2025

Oggetto:	diffida di utilizzo di camino su immobile di [REDACTED] e ripristino
----------	--

IL SINDACO

VISTO l'intervento del personale dei Vigili del fuoco – Comando provinciale di Torino, del 24.3.2025 alle ore 6.20, a seguito di incendio di canna fumaria a servizio di una stufa a legna posta al piano terra dell'edificio ubicato in via [REDACTED];

RILEVATO che dal verbale di sopralluogo dei VVF di Torino, pervenuto a questo Comune in data 24.3.2025, con prot. in atti 791-25, emerge che l'incendio ha provocato lesioni e fessurazioni alla canna fumaria e alla condotta dello scarico dei fumi, a servizio di una stufa a legna posta al piano terra dell'edificio;

RILEVATO che la proprietà del suddetto immobile posto in via [REDACTED], risulta essere intestata a [REDACTED], residente allo stesso indirizzo, le cui generalità risultano agli atti di questa Amministrazione;

PRESO ATTO della relazione del personale intervenuto (rif. SQ81) ha evidenziato la diffida nell'utilizzare la canna fumaria interessata dall'incendio fino al ripristino delle condizioni di sicurezza da ditta competente;

CONSIDERATO quanto sopra esposto a salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata dei residenti stessi, la canna fumaria nonché la stufa necessitano di un immediato intervento di ripristino al fine di renderli nuovamente utilizzabili e sicuri, come disciplinato dall'art. 19 del D. lgs. 8.3.2006, n. 139;

VERIFICATO che le condizioni rilevate risultano gravemente compromesse, tanto da costituire pericolo per lo stato dei luoghi, generando motivo di urgenza e concreta minaccia per la pubblica incolumità e per quella dei residenti;

ACCLARATO che il carattere di contingibilità e di urgenza del presente provvedimento si fonda su prove e indagini concrete e non su mere presunzioni, oltre al pericolo effettivo che minaccia i cittadini in quanto costituente condizioni non prevedibili;

VISTO il Decreto del Ministero della salute del 14.12.2004

VISTO il D. lgs. 8.3.2006, n. 139;

VISTO il D. lgs. 18.8.2000, n. 267, *Testo unico degli enti locali*;

ORDINA

a [REDACTED], residente allo stesso indirizzo, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto del presente provvedimento, immediatamente a decorrere dalla data di notifica della presente ordinanza e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di notifica della medesima:

- 1-) alla diffida di utilizzo della stufa di cui in premessa;
- 2-) al ripristino delle idonee condizioni di sicurezza con effettuazione dei dovuti interventi al fine di ripristinare la stufa e la relativa canna fumaria;
- 3-) che sia dimostrato, entro i termini in dispositivo, il ripristino di cui al punto 2-), mediante comunicazione scritta all'ufficio tecnico comunale, comprensiva di documentazione fotografica da effettuare a lavori conclusi a opera di impresa specializzata;

AVVERTE

che gli interventi di cui sopra dovranno essere esperiti nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza e che in caso di mancato adempimento saranno applicate le sanzioni previste dall'art. 7-bis del D. lgs. 18.8.2000, n. 267, oltre alle previsioni di cui all'art. 650 C.P.;

DISPONE CHE

- 1-) la presente ordinanza sia trasmessa alla Polizia locale e alla Stazione dei Carabinieri di Borgomasino;
- 2-) la presente ordinanza sia trasmessa alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Torino;
- 3-) la presente ordinanza sia notificata al diretto interessato, destinatario della stessa, a cura della Polizia locale in servizio presso il comune di Borgomasino;
- 3-) la Polizia locale, eventualmente coadiuvata dal personale dell'ufficio tecnico, potrà procedere alle verifiche di rito e di vigilanza per le proprie attribuzioni;



COMUNE DI BORGOMASINO

Città metropolitana di Torino

info@comune.borgomasino.to.it

TRASPARENZA

la presente ordinanza sindacale è pubblicata in data odierna all'albo pretorio digitale e sul sito internet istituzionale del comune di Borgomasino, agli indirizzi internet

<https://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnweb/Home.aspx?Ce=brgmsn1649> e

<https://www.comune.borgomasino.to.it/it-it/home>, oltre ai luoghi interessati all'esecuzione del presente provvedimento;

AVVISA

come definito dell'art. 3, c. 4, della Legge 7.8.1990, n. 241 per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti contro il presente atto, in applicazione del D. lgs. 2.7.2010, n.104, può essere presentato ricorso entro 60 giorni dalla data di pubblicazione al Tribunale amministrativo regionale del Piemonte, oppure entro 120 giorni al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199

Borgomasino, 25 marzo 2025



IL SINDACO

dott.ssa Antonella Giovanna Pasquale

firma autografa ex art. 3, c. 2, del D. lgs. 12.2.1993, n. 39