



# COMUNE DI BORGOMASINO

C.A.P. 10031

PROVINCIA DI TORINO

P. IVA 03889710012

## Vademecum IUC TASI – IMU – TARI

### *TASI - Tributo per i Servizi Indivisibili*

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 10.07.2014, il Comune HA DELIBERATO LE ALIQUOTE TASI.

Il pagamento del tributo dovrà avvenire con le seguenti scadenze:

- **prima rata entro il 16 OTTOBRE 2014,**
- **saldo entro il 16 DICEMBRE 2014**

In caso di locazione dell'immobile, la TASI è dovuta per intero dal PROPRIETARIO dello stesso.

Categorie catastali	Codice comune	Codice Pagamento F24	Aliquota x mille
<b>Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011</b>	<b>B021</b>	<b>3958</b>	<b>1,99</b>
<b>Altri fabbricati</b>	<b>B021</b>	<b>3961</b>	<b>1,00</b>
<b>Aree fabbricabili</b>	<b>B021</b>	<b>3960</b>	<b>1,00</b>
<b>Fabbricati produttivi categoria D</b>	<b>B021</b>	<b>3961</b>	<b>1,00</b>
<b>Beni strumentali</b>	<b>B021</b>	<b>3959</b>	<b>1,00</b>
<b>Terreni agricoli</b>		<b>ESENTI DALLA TASI</b>	

Al link sottostante è disponibile un apposito applicativo che permette di effettuare il calcolo della TASI dovuta e di stampare il modello F24 che può essere direttamente utilizzato per il pagamento presso lo sportello bancario/postale.

[http://www.amministrazionicomunali.it/imutasi/calcolo\\_imu\\_tasi.php](http://www.amministrazionicomunali.it/imutasi/calcolo_imu_tasi.php)



# COMUNE DI BORGOMASINO

C.A.P. 10031

PROVINCIA DI TORINO

P. IVA 03889710012

## ***IMU - Imposta Municipale Propria***

**Entro il 16 dicembre 2014** deve essere effettuato il pagamento del saldo dell'**Imposta Comunale Propria (IMU) 2014**, le cui aliquote sono state adottate con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 10.07.2014.

### ***L'imposta È DOVUTA per i seguenti immobili:***

- **abitazioni principali di categoria catastale A/1-A/8 e A/9 e relative pertinenze**
- **alloggi diversi dall'abitazione principale**
- **altri fabbricati** (negozi, capannoni, uffici, alberghi, magazzini, box, ecc.)
- **terreni agricoli**
- **aree fabbricabili**

### ***L'imposta NON E' DOVUTA invece per i seguenti fabbricati:***

- **abitazioni principali di categoria catastale A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7 e relative pertinenze**
- **fabbricati rurali ad uso strumentale**

**Il saldo è dovuto nella misura del 50% dell'importo annuale** ottenuto applicando le aliquote e le detrazioni stabilite per l'anno 2014, pertanto:

<b>Categorie catastali</b>	<b>Codice comune</b>	<b>Codice Pagamento F24</b>	<b>Aliquota %</b>
<b>Aree fabbricabili</b>	<b>B021</b>	<b>Comune: 3916 Stato : NO</b>	<b>0,96</b>
<b>Abitazione principale e pertinenze (un C/2, un C/6 e un C/7) ESENTI</b> <b>Non sono esenti le categorie - A/8 - A/9 - A/10</b>	<b>B021</b>	<b>Comune: 3912 Stato : NO</b>	<b>0,55</b>
<b>Altri fabbricati</b>	<b>B021</b>	<b>Comune: 3918 Stato : NO</b>	<b>0,96</b>
<b>Altri fabbricati categoria D</b>	<b>B021</b>	<b>Comune: 3930 Stato : 3925</b>	<b>0,96 di cui: Comune: 0,20 Stato : 0,76</b>
<b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b>	<b>B021</b>	<b>Esenti</b>	<b>Esenti</b>
<b>Terreni agricoli</b>	<b>B021</b>	<b>Comune: 3914 Stato : NO</b>	<b>0,96</b>



# COMUNE DI BORGOMASINO

C.A.P. 10031

PROVINCIA DI TORINO

P. IVA 03889710012

**Detrazione: € 200,00 per gli immobili, che soddisfano i requisiti di abitazione principale.** Tale detrazione è maggiorata di 50 € per ogni figlio di età non superiore a 26 anni (fino ad un massimo di 8).

Al link sottostante è disponibile un apposito applicativo che permette di effettuare il calcolo dell' IMU dovuta e di stampare il modello F24 che può essere direttamente utilizzato per il pagamento presso lo sportello bancario/postale.

[http://www.amministrazionicomunali.it/imutasi/calcolo\\_imu\\_tasi.php](http://www.amministrazionicomunali.it/imutasi/calcolo_imu_tasi.php)

## **TARI – Tassa sui Rifiuti**

La scadenza del saldo è fissata per il 30 NOVEMBRE 2014.

Il pagamento dovrà avvenire utilizzando il modello **F24 che verrà inviato direttamente a casa** ai contribuenti.

.....

Si ricorda che per eventuali problematiche o richieste di chiarimenti su IMU, TARI e TASI, **l'Ufficio Tributi è aperto al pubblico tutti i martedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.**

Borgomasino, 16.09.2014

**L'UFFICIO TRIBUTI**